

Te koop - Villa

€ 1.495.000

Ref. 4809328



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 3
Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 230m²
Grond opp.: 1555m²
Terras opp.: 73m²

Omschrijving

Exclusieve villa op ruim perceel (1555 vierkante meter) waarvan het ontwerp (230 vierkante meter woonoppervlakte) alle ruimtes optimaal tracht te benutten en te integreren met de omliggende natuurlijke omgeving. Bestaande uit 3 slaapkamers met elk een en-suite badkamer, lift, wasruimte, dakterras en een privaat zwembad van 37 vierkante meter. De zuidwestelijke orientatie om daglicht te optimaliseren en zo tot een grotere energie-efficiëntie te komen. Villa beschikt over airconditioning, vloerverwarming, osmosesysteem.....

Financieel

Prijs: € 1.495.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 230,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2022

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Nee

Air conditioning: Ja

Zwembad: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 1.555,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 54,24 m²

Keuken: Volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,34 m²

Slaapkamer 2: 11,96 m²

Slaapkamer 3: 11,96 m²

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Terras: 73,47 m²

Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld