

**Te koop - Villa**

**€ 795.000**

**Ref. 4723191**



Aantal slaapkamers: 3  
Aantal badkamers: 2  
Beschikbaarheid: bij  
oplevering

Bew. opp.: 160m<sup>2</sup>  
Grond opp.: 749m<sup>2</sup>

## Omschrijving

Exclusieve villa's op ruime percelen waarvan het ontwerp alle ruimtes optimaal tracht te benutten en te integreren met de omliggende natuurlijke omgeving

---

### Financieel

Prijs: € 795.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

### Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 160,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2022

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

### Comfort

Gemeubeld: Nee

Videfoon: Ja

Lift: Nee

Air conditioning: Ja

Zwembad: Ja

### Energie

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Verwarming: Individueel

### Terrein

Grondoppervlakte: 749,00 m<sup>2</sup>

Tuin: Ja

### Indeling

Woonkamer: 54,24 m<sup>2</sup>

Keuken: Volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,34 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 2: 11,96 m<sup>2</sup>

Slaapkamer 3: 11,96 m<sup>2</sup>

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Kelder: Ja

### Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld